

# **RIQUALIFICAZIONE URBANA VIA A. DI IORIO**

## ***RELAZIONE TECNICA ECONOMICA***

### ***1. MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO***

L'intervento progettuale, in linea con le previsioni programmatiche regionali e comunali, riguarda la riqualificazione del primo tratto di Viale Di Iorio Antonio attraverso la realizzazione di un marciapiede e di parcheggi, ed il potenziamento dell'Illuminazione lungo Via dei Sanniti e nel tratto iniziale di Via Antonelli Luigi.

L'area interessata dal primo intervento è posta nelle immediate vicinanze dall'incrocio tra Viale della Repubblica, Via A. Moro e Via Di Iorio Antonio. E' un asse particolarmente frequentato per la densità urbanistica e la presenza di strutture commerciali, tale da porre l'esigenza di riordinare il traffico veicolare e quello pedonale, con l'obiettivo di migliorare la sicurezza in linea con tali obiettivi.

Il secondo intervento è localizzato in Via dei Sanniti, in tale asse insistono molte unità oltre che abitative anche artigianali e commerciali. Attualmente l'illuminazione è presente solo nel tratto iniziale e finale lasciando la sede stradale per c.ca mt 300,00 priva di illuminazione.

Certamente nella fase progettuale è necessario curare la fluidità della circolazione veicolare, la necessità di parcheggiare , la mobilità dei pedoni.

## ***2.DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO***

Le aree oggetto d'intervento rappresentano tra le più frequentate arterie della zona semiperiferica del Comune di Atri.

La criticità di tali zone consistono l'una nel numeroso afflusso di veicoli e di pedoni , l'altra nella necessità di illuminare una parte della viabilità oggi a servizio anche di attività commerciali localizzatesi di recente. Entrambe le situazioni generano situazioni di pericolo.

La scelta dell'Amministrazione di intervenire, si pone come obiettivo principale la riqualificazione di tali zone attraverso:

- una razionalizzazione del traffico veicolare lungo Via A. di Iorio con la realizzazione, nel tratto iniziale, di un marciapiede e di un parcheggio che consentirà una maggiore fruibilità veicolare la cui sicurezza oggi è compromessa dalla presenza , su entrambe le corsie, di veicoli parcheggiati ai margini della sede stradale.
- l'illuminazione di una porzioni di territorio ad alta densità abitativa e terziaria.

### **3.CARATTERISTICHE GEOMETRICO-FUNZIONALI**

Il progetto prevede:

1. La realizzazione di un marciapiede della larghezza di mt. 2.00 da realizzarsi mediante delimitazione con cordolo in travertino e finitura con pavimentazione in blocchi di calcestruzzo del tipo Betonella. Nella realizzazione sono previste le opere relative all'abbassamento e/o innalzamento dei pozzetti esistenti, l'arretramento degli attuali pali di illuminazione, la realizzazione degli accessi carrabili e pedonali;
2. La realizzazione di parcheggi lungo Via Antonio Di Iorio nella direzione che costeggia il marciapiede.
3. La realizzazione di impianto di illuminazione con la fornitura e posa in opera dei relativi corpi illuminanti , nel tratto intermedio lungo Via dei Sanniti e Via Antonelli Luigi;

Infatti saranno previsti nel complessivo n. 13 pali di grande diametro di lunghezza stimata di c.ca 5.00 mt. disposti nel ciglio della sede stradale .

Il tutto come meglio evidenziato negli elaborati progettuali allegati.

Tale previsione generale di progetto configura un quadro economico di spesa così distinto:

## QUADRO ECONOMICO

	<b>IMPORTO</b> .....		<b>€</b>	<b><u>80.000,00</u></b>
	LAVORI A		€	
	CORPO.....		€	
	LAVORI A MISURA (comprensivi degli oneri ordinari per la		€	
	sicurezza).....		€	<b>54.400,00</b>
1)	TOTALE LAVORI .....		€	
	Oneri ordinari per l'attuazione dei piani		€	
2)	di sicurezza	1,79%	€	
	Oneri aggiuntivi per l'attuazione dei		€	
3)	piani di sicurezza .....		€	1.000,00
	Totale oneri per l'attuazione dei piani di		€	
	sicurezza .....		€	1.000,00
	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA 1)		€	
	- 2) .....		€	<b><u>55.400,00</u></b>
A)	TOTALE LAVORI E ONERI		€	
	AGGIUNTIVI 1) + 3) .....		€	<b>55.400,00</b>
	<b>TOTALE CONTRATTO</b>			
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'</b>			
	<b>AMM.NE :</b>			
B)	Lavori in economia esclusi dall'appalto			
B 1	<i>Indagini :</i>		€	
B 2	<i>Indagini geologiche e prestazioni correlate</i>			
	B 2.1 <i>Collaudo statico</i>		€	
	B 2.2 <i>Rilievi</i>		€	0,00
	B 2.3	tot.	€	<u>00,00</u>
	Allacciamenti ai pubblici servizi		€	<b>00,00</b>
B 3	Imprevisti- danni forza maggiore	di A)	€	<b>700,00</b>
B 4	Acquisizione aree o immobili		€	<b>400,00</b>
B 5	Accantonamento di cui all'articolo 26,		€	
	comma 4, della Legge	3,00%	€	<b>0,00</b>
B 6	Accantonamento di cui all'articolo 12,		€	
	del DPR 554/99		€	<b>1.662,00</b>
B 6.1	Spese tecniche :		€	<b>0,00</b>
	<i>Progettazione, direzione, contabilità,</i>			
B 7	<i>coordinamento sicurezza</i>			
	B 7.1 <i>Spese per funzioni di Resp. del Proc.</i>		€	12.450,00
	B 7.2 <i>C.N.P.A.I.L.P.</i>	4,00%	€	277,00
	B 7.3	di B7+B2.3+B8.2a	€	
		tot.	€	<u>498,00</u>
	I.V.A ed eventuali altre imposte :		€	<b>13.225,00</b>
B 12.2	<i>I.V.A. sui lavori</i>	10,00%		5.610,00
B 12.3	<i>I.V.A. su spese tecniche</i>	22,00%	€	2.848,56
B 12.4	<i>I.V.A. su spese B1 e B2.1</i>		€	154,00
		tot.	€	<b>8.612,56</b>
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b><u>24.599,56</u></b>
	<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b> .....		€	<b>79.999,56</b>
	<b>In cifra tonda</b>		€	<b>80.000,00</b>

IL TECNICO

Arch. Lucilla Mattucci