



COMUNE DI ATRI

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 15 DEL 28/03/2019

OGGETTO: Imu - Tasi– Determinazione aliquote e detrazioni anno 2019. Conferma

L'anno duemiladiciannove, addì ventotto, del mese di Marzo alle ore 20:44, nella SEDE CONSIGLIO COMUNALE, convocato dal Sindaco nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta sessione ordinaria pubblica di prima convocazione, con l'intervento dei seguenti componenti:

COGNOME E NOME	PRESENTE	COGNOME E NOME	PRESENTE
FERRETTI PIERGIORGIO	SI	PELUSI GIADA	SI
ASTOLFI GABRIELE	SI	FORCELLA CRISTINA	SI
FELICIONE DOMENICO	SI	FILIANI FRANCESCO	SI
GIULIANI ALESSANDRA	SI	MARCONI GIAMMARCO	SI
CENTORAME MIMMA	SI	BASILICO PAOLO	SI
FAIAZZA ALESSIA	SI	GIULIANI UGO	SI
MACERA PIERFRANCESCO	SI	PROSPERI ALFONSO	SI
DI BASILICO ALFONSO	SI	DI LUZIO CINZIA	SI
PAVONE DOMENICO	SI		

Presenti n° 17 Assenti n° 0

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa TAGLIERI SERENA, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la Presidenza il Presidente, CENTORAME MIMMA, il quale riconosciuta legale l'adunanza per l'intervento di N. 17 Consiglieri su n. 17 assegnati e n. 17 in carica, dichiara aperta la seduta, che è pubblica, ed invita a deliberare sull'oggetto sopra specificato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria "IMU", con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i comuni del territorio nazionale;

VISTA la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU;

TENUTO CONTO inoltre di quanto stabilito dalla legge 24 dicembre 2012 n. 228, dal D.L. n. 35 del 8 aprile 2013 convertito con modificazioni dalla legge 6 giugno 2013 n. 64, dal D.L. n. 54 del 21 maggio 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 18 luglio 2013 n. 85, dal D.L. n. 102 del 31 agosto 2013 convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013 n. 124, dal D.L. n. 133 del 30 novembre 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 29 gennaio 2014 n.5;

TENUTO CONTO del coordinamento normativo e regolamentare effettuato con il Regolamento IUC (Imposta Unica Comunale), approvato con deliberazione C.C. n. 12 del 12/05/2014 in vigore dal 1 gennaio 2014, e delle sue componenti;

VISTO il comma 677 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014): 677. Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU, fissata al 10,6 per mille ed altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile; **TENUTO CONTO** che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a:

- *disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti*; **VISTE** le novità in materia di IMU apportate dalla legge 28 dicembre 2015 n. 208 (legge di stabilità);

VISTA la legge di stabilità 2017, legge n. 232/2016, pubblicata in G.U. 21.12.2016;

VISTO l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: "Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento";

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

TENUTO CONTO del gettito IMU e TASI nell'annualità 2018, delle modifiche normative dal 1 gennaio 2019, nonché delle specifiche necessità del bilancio di previsione 2019, per effetto delle quali appare opportuno riconfermare per l'anno 2019 le seguenti aliquote:

IMU:

ALIQUOTA 6,0 (sei virgola zero) per mille per abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze

DETRAZIONE APPLICABILE € 200,00 (DUECENTO/00)

ALIQUOTA 10,6 (dieci virgola sei) per mille per tutti gli altri immobili comprese aree edificabili con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" esente dal 1 gennaio 2014.

TASI :

ALIQUOTA 1 (uno) per mille per fabbricati rurali strumentali

ALIQUOTA 0 (zero) per mille per tutti gli altri immobili non ricompresi nella categoria precedente

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;

VISTA la legge di stabilità 2019, legge n. 145 del 30/12/2018 pubblicata in G.U. 31/12/2018;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile dei responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000

PRESO ATTO, altresì, che sulla presente delibera è stata svolta, da parte del Segretario Generale, la funzione di assistenza giuridico – amministrativa di cui all'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO l'esito della votazione, espressa in forma palese per alzata di mano, accertato e proclamato dal Presidente:

PRESENTI : n. 17

VOTANTI: n. 12

FAVOREVOLI: n. 12

ASTENUTI: n. 5 (Marccone, Basilico, Giuliani Ugo, Prospero, Di Luzio)

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. di approvare per l'anno 2019 le seguenti aliquote e detrazioni per l'applicazione della componente **IMU (Imposta Municipale Propria)**:
 - ALIQUOTA 6,0 (sei virgola zero) per mille** per abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze
 - DETRAZIONE APPLICABILE € 200,00 (DUECENTO/00)
 - ALIQUOTA 10,6 (dieci virgola sei) per mille** per tutti gli altri immobili comprese aree edificabili con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" esente dal 1 gennaio 2014.
3. di approvare per l'anno 2019 le seguenti aliquote e detrazioni per l'applicazione della componente **TASI (Tributo servizi indivisibili)**:
 - ALIQUOTA 1 (uno) per mille** per fabbricati rurali strumentali
 - ALIQUOTA 0 (zero) per mille** per tutti gli altri immobili non ricompresi nella categoria precedente
4. di dare atto che sono esclusi dal presupposto impositivo della TASI, in ogni caso:
 - a) i terreni agricoli, le abitazione principali e relative pertinenze come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria ;
 - b) l'esclusione si applica anche alla quota di imposta possessore/occupante riferita all'abitazione principale assunta in locazione o comodato, per la quale il soggetto utilizzatore non ha quota di possesso, ma comunque destinata dallo stesso e dal suo nucleo familiare ad abitazione principale;
 - c) non rientrano nella esclusione di cui ai precedenti punti a) e b) le abitazioni principali e relative pertinenze classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 per le quali pertanto l'imposta risulta applicabile.
5. di stimare in €. 30.000,00 circa il gettito della TASI derivante dall'applicazione delle aliquote/detrazioni di cui sopra al lordo della quota ad aliquota base riservata/compensata nei trasferimenti
6. di stabilire in €. **2.182.550,33** i costi dei servizi indivisibili alla cui copertura è finalizzato il gettito della

TASI desunte dai dati dell'anno 2018 di cui si riportano le risultanze finali:

SERVIZIO	Cod. 267/00	SPESE	ENTRATE	QUOTA BILANCIO
Illuminazione Pubblica	1.8.02	500.936,03		500.936,03
Viabilità e Circolazione stradale	1.08.01	343.757,36		343.757,36
Trasporto Pubblico locale	1.08.03	61.990,17	1.695,00	60.295,17
Polizia Locale	1.03.01	397.227,46	46.056,15	351.171,31
Scuola materna elementare e media	1.04.01-03	200.180,79		200.180,79
Servizi Sociali		904.043,32	177.833,65	726.209,67
Totale		2.408.135,13	225.584,80	2.182.550,33

7. di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2019;
8. di confermare le scadenze IMU e TASI fissate al 16 giugno e 16 dicembre del 2019, è comunque consentito il pagamento in unica soluzione entro il 16 giugno 2019;
9. di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

Inoltre stante l'urgenza di provvedere, con votazione palese espressa per alzata di mano avente il seguente risultato esito, accertato e proclamato dal Presidente:

PRESENTI : n. 17

VOTANTI: n. 12

FAVOREVOLI: n. 12

ASTENUTI: n. 5 (Marccone, Basilico, Giuliani Ugo, Prospero, Di Luzio)

DELIBERA

di dichiarare il presente **atto immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 18 agosto 2000/n.267.

PARERE DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

Il Responsabile del Procedimento, accertata la regolarità amministrativa nella fase preventiva della formazione della proposta n.ro 570 del 15/03/2019, esprime parere **FAVOREVOLE**.

Parere firmato dal Responsabile del Procedimento Dott.ssa DI CRESCENZO PAOLA in data 21/03/2019.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Dirigente ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 570 del 15/03/2019 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Parere firmato dal Dirigente Dott.ssa DI CRESCENZO PAOLA in data 21/03/2019.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

CONSIGLIO COMUNALE Atto N.ro 15 del 28/03/2019

Il Dirigente dell'area Economica Finanziaria, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile sulla proposta n.ro 570 del 15/03/2019 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Parere firmato dal Dirigente Dott.ssa DI CRESCENZO PAOLA in data 21/03/2019.

PARERE DI CONFORMITA'

Si esprime parere di CONFORMITA' della presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 97 - comma 2 - del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267.

Segretario Generale

Atri li 28/03/2019

Dott.ssa TAGLIERI SERENA

LETTO APPROVATO E SOTTOSCRITTO

Presidente
CENTORAME MIMMA

Segretario Generale
Dott.ssa TAGLIERI SERENA

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 700

Il 02/04/2019 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Delibera di Consiglio N.ro 15 del 28/03/2019 con oggetto: **Imu - Tasi- Determinazione aliquote e detrazioni anno 2019. Conferma**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da BOSICA PAOLO il 02/04/2019.